



**AS.RI.EU.PE.**

*Association des Riverains Etats-Unis Pershing*

138, avenue des Etats-Unis  
78000 Versailles

Email : [asrieupe@gmail.com](mailto:asrieupe@gmail.com)

Site internet : [www.asrieupe.org](http://www.asrieupe.org)



Versailles, septembre 2025

## Les échos du Pavillon N°63

ISSN 2610-1971

### Editorial

En cette fin d'année 2025, nous avons le plaisir de vous informer de notre événement « Picardie en fête » le samedi 20 septembre 2025, parc forestier de la Porte Verte (entrée rue du général Pershing) et de notre Assemblée Générale le samedi 6 décembre 2025, 9h30, salle Marcelle Tassencourt (rue Pierre Lescot).

Moments de convivialité, nous serons très heureux de vous y rencontrer.

Pour ceux présents à Versailles au mois d'août nous avons eu le plaisir de voir, les travaux avenue des Etats Unis.

Dorénavant les copropriétés doivent se conformer aux PPT (Plans Pluriannuels Travaux) et aux DPE collectif.

Notre site internet [www.asrieupe.org](http://www.asrieupe.org) vous informe des dossiers en cours, de la réglementation, des événements concernant notre quartier et notre Ville.

Jean-Luc JARROIR,  
Président AS.RI.EU.PE.

### Sommaire

- Invitation événement  
« Picardie en fête » du samedi  
20 septembre 2025
- Travaux avenue des Etats  
Unis
- Site « Bassin de Picardie »
- PPT, DPE collectif
- Réaménagement de la rue du  
général Pershing
- Etat des arbres dans les  
copropriétés
- Commandes de livres

**Evénement « Picardie en fête » : samedi 20 septembre 2025 (de 13h30 à 17h00)**

- Buffet (gouûter, dessert, boissons)
- Stands Jeux (enfants, adultes)
- Paniers garnis, Tombola

→Remerciements à l'ONF et à la Mairie pour leur autorisation et prêt d'équipements, ainsi qu'à tous les bénévoles pour l'organisation



### Travaux avenue des Etats Unis :

Durant cet été 2025 nous avons connu et vécu des travaux de raccordement de nouveaux tuyaux eau potable dans cette avenue.

Des rétrécissements de voie de circulation ont été mis en place.

Début septembre, les travaux semblent presque terminés.

### Site « Bassin de Picardie » :

La Préfecture et la Mairie ont signé un accord de gestion par la Mairie pour 20 ans du site pour y installer des jardins familiaux.

Nous attendons le démarrage des travaux d'installation.

### PPT, DPE collectif :

Nouvelles mesures de la loi Climat : DPE collectif, PPT

DPE collectif (Diagnostic Performance Energétique) 01/01/2024 : + de 200 lots 01/01/25 : entre 50 et 200 lots 01/01/26 : - de 50 lots	PPT (Plan Pluriannuel de Travaux) 01/01/2023 : + de 200 lots 01/01/2024 : entre 51 et 200 lots 01/01/2025 : - de 50 lots
--	---

### Réaménagement de la rue du général Pershing :

Nous attendons le démarrage des études pour y installer notamment une piste cyclable.

### Etat des arbres dans les copropriétés :

Concernant l'état des arbres à surveiller dans les copropriétés, le Syndic ou le Conseil Syndical concerné doit avertir le service Espaces Verts de la Mairie pour toute modification de destruction ou d'éradication de nids d'abeilles.

Direction des Espaces verts  
de la Ville de Versailles  
56, avenue de Saint-Cloud  
**Tél : 01 30 97 82 82**

### Commande de livres sur l'histoire de notre quartier :

Je souhaite acquérir :

- L'ouvrage *Versailles, des âmes près du corps - Petits-Bois, Jussieu, Picardie et Pershing*, Pierre DESNOS, 308 pages, ISBN 978-2-9531865-4-3 **25€ TTC** (prix public)
- L'ouvrage *Trois siècles d'eau à Versailles pour le Château et pour la Ville 1663-1964*, Jean SIAUD avec la collaboration de Pierre DESNOS, 120 pages, ISBN 978-2-9531865-0-5 **18€ TTC** (prix public)

Je joins un chèque du montant total correspondant à l'ordre de l'AS.RI.EU.PE. (Livraison gratuite)

Nom, Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

À adresser à AS.RI.EU.PE. – M. Jarroir, 138 avenue des Etats-Unis, 78000 Versailles

